

# Situation

Le petit Bungalow Park, géré par la famille Bartimes, présentant 12 bungalows bien espacés en pleine verdure, bénéficiant tous d'une atmosphère privée absolue. *Laissez-vous séduire par notre nouvelle formule : Nos appartements\*\*\*\* avec équipement intérieur de très grande qualité et nombreux accessoires pratiques...*

Le Bungalow Park « Petite Suisse » se trouve aux abords directs du village sur un terrain boisé de 2 ha et au plein cœur de la Petite Suisse Luxembourgeoise. L'infrastructure de notre parc offre entre autres, un bureau-réception, un terrain de sports, de football et volley-ball, une aire de jeux moderne pour enfants, une aire de barbecue.

A 5 minutes de marche du centre de récréation local et contre paiement vous pouvez faire utilisation du court de tennis, location de VTT (près du SIT), une piscine plein-air chauffée pendant l'été (juin-août) et une patinoire artificielle olympique pendant les mois d'hiver (nov-mars), canotage et pêche dans la Sûre (5 km).

Les magasins les plus utiles (boulangerie, boucherie-charcuterie et supermarché) se trouvent à une distance de 150 m du parc ainsi que des restaurants de toutes catégories à une distance de 400 m.

Beaufort dispose en outre d'une pharmacie, un médecin, une banque et d'un bureau postal.



# Contact :

**BUNGALOW PARK PETITE SUISSE SA**  
**19A, Grand-Rue // L-6310 Beaufort**

**T** +352 26 87 60 32  
**F** +352 26 87 60 73  
**E** [info@bungalow-park.lu](mailto:info@bungalow-park.lu)  
[www.bungalow-park.lu](http://www.bungalow-park.lu)

# Adresse du Bungalow Park :

**89A Grand-Rue // L-6310 Beaufort**



# BUNGALOW PARK

# PETITE SUISSE

*Beaufort / Luxembourg*

F D NL



# Région du Müllerthal

Cette région est du Luxembourg portant le surnom « Petite Suisse Luxembourgeoise » est spécialement connue en rapport avec sa nature splendide, ses promenades bien entretenues à travers le parc naturel, ses formations rocheuses typiques et ses cours d'eau limpides. Avec ses 2000 habitants, Beaufort est situé à une altitude de 409 m.

Les impressionnantes ruines du château médiéval de Beaufort datant du 12<sup>ème</sup> siècle, ainsi que l'église néo-gothique sont un point d'attrait.

Le château renaissance adjacent du 17<sup>ème</sup> siècle est toujours habité et non accessible pour la visite. Beaufort est en outre réputé pour sa production de Kirsch et de Cassero. Les villes de Diekirch, Vianden et Echternach se trouvent à une distance de 15 km autour de Beaufort, Luxembourg-Ville à une distance de 40 km.



[www.bungalow-park.lu](http://www.bungalow-park.lu)

# BUNGALOWS

## Type Comfort (5 Bungalows)

Bungalow équipé avec mobilier de qualité pour 6 personnes maximum dont superficie habitable de 100 m<sup>2</sup> :

- Grand living avec salle à manger, téléphone privé avec connexion internet pour ISDN/Fax/Modem et TV-Sat (aussi avec canaux francophones)
- Cuisine équipée, cuisinière à 4 plaques avec four et hotte, micro-ondes, réfrigérateur, grande machine à laver, machine à café...
- Débarras avec planche et fer à repasser, aspirateur...
- Salle de bains moderne avec douche, WC, Lavabo et sèche-cheveux
- 3 chambres à coucher (une avec lavabo et coffre-fort privé) dont chacune avec deux lits à une personne. Tous les lits (90 x 200) sont équipés de couettes.
- Terrasse couverte avec meubles de jardin
- Place de stationnement à côté du bungalow



## Type Deluxe (6 Bungalows)

Bungalow identique au type Comfort pour max. 6 personnes avec les particularités supplémentaires suivantes :

- WC séparé
- Machine à vaisselle

## Type Comfort XL (1 Bungalow) NOUVEAU (le tarif est celui du type Deluxe)

Bungalow équipé identique au type Comfort conçu pour max. 8 personnes avec les particularités suivantes :

- Le living dispose d'un canapé-lit pour héberger la 7<sup>e</sup> resp. la 8<sup>e</sup> personne.
- 2 chambres à coucher dont chacune avec 2 lits à une personne (une avec coffre-fort privé)
- 1 chambre avec 2 lits superposés pour 2 enfants (-max. 12 ans)



# APPARTEMENTS

Nos appartements conviennent à de jeunes familles avec bébé ou jeune enfant. En outre, on a voulu y intégrer aussi l'idée de vacances avec les grands-parents. Le client a la possibilité de louer tout un étage. Avantage : parents et grands-parents ont alors chacun leur appartement indépendant avec salle de bains et cuisine, ce qui permet à chacun de garder sa liberté tout en assurant la présence toute proche des grands-parents (par ex. pour le baby-sitting...).

Idéal pour personnes souffrant d'allergies : fumeurs et animaux domestiques interdits. Tous les sols sont recouverts de granit de grande qualité, chauffage au sol.

## Appartements aménagés avec goût pour max. 2 pers. (A1/3) 31m<sup>2</sup> + 8 m<sup>2</sup> terrasse/balcon

- Séjour/chambre à coucher avec lit double, coffre-fort privé, TV satellite (également avec chaînes francophones), meuble-bureau, téléphone privé (au tarif postal) et internet gratuit (DSL/WiFi)
- Belle salle de bains avec douche, WC, lavabo et sèche-cheveux
- Cuisine équipée : cuisinière avec plaque vitro-céramique, hotte, four, micro-ondes, réfrigérateur, lave-vaisselle, machine à café & bouilloire... et coin repas
- Terrasse couverte/balcon avec meubles de jardin
- Une place de parking à côté de l'immeuble... pour nos clients des appartements il y a une machine à laver et une machine à sécher dans l'immeuble (gratuitement disponible) ...

## Appartements aménagés avec goût pour max. 4 pers. (A2/4) 39m<sup>2</sup> + 8m<sup>2</sup> terrasse/balcon

Même aménagement que A1/3 mais avec les équipements supplémentaires :

suivants pour 4 personnes (+1 bébé/jeune enfant - max. 3 ans) :

- Chambre séparée avec 2 lits superposés
- Salle de bains: dans ce type d'appartement, il y a une baignoire avec possibilité de douche.
- S.d. Chaise haute, lit bébé, baignoire bébé (gratuitement disponible)

## Penthouse Apartment (A5) 55m<sup>2</sup> + 16 m<sup>2</sup> balcon

Même aménagement que A2/4 mais avec les équipements supplémentaires suivants pour 5 personnes (dont un bébé / jeune enfant - max. 3 ans et 2 enfants - max. 12 ans) :

- Chambre à coucher supplémentaire avec lit double
- Bain avec whirlpool
- Grand séjour avec salon en cuir avec fonction canapé-lit
- Grand balcon avec vue panoramique sur la forêt
- Chambre bébé avec commode, 3 chaises hautes (Trip-Trap) et un parc pour bébé

